

ZINSEN GESENKT! JETZT FÖRDERUNG NUTZEN Ihre Chance im Projekt „LIV & ILMA“

In Köln, zwischen Nibelungenstraße und Senkelsgraben entsteht eine von 100 Klimaschutzsiedlungen in NRW. Das Quartier LIV und ILMA umfasst zukunftsweisende Reihenhäuser. Alle erfüllen den Effizienzhaus-Standard 40 (EH40 KFN) – und genau das macht sie förderfähig.



Warum es sich lohnt

Weil Sie beim Kauf eines dieser Reihenhäuser von staatlicher Unterstützung profitieren können. Das bedeutet: Günstiger finanzieren und in eine zukunfts sichere Immobilie investieren.



Die wichtigsten Förderkonditionen auf einen Blick

- Bis zu 100.000 € Kredit je Reihnhaus
- Zinssatz ab 1,13 % effektiv im KfW-Förderprogramm „Klimafreundlicher Neubau“ (Programm 297/298)
- Weitere Informationen: livundilma.de/foerderung

So funktioniert's

1 Häuser aussuchen

Sie haben die Wahl:

www.livundilma.de/reihenhaeuser

2 Beratungsgespräch führen

Unser Vertriebsteam hilft Ihnen, das passende Haus für Sie zu finden, damit Sie diese reservieren können. Wir stellen Ihnen natürlich alle Unterlagen zusammen.

3 Finanzierung planen

Überlegen Sie, welche KfW-Förderung für Sie in Frage kommt und wie Sie Ihr Vorhaben finanzieren möchten. Wählen Sie einen Finanzierungspartner, der mit der KfW zusammenarbeitet. Dieser hilft Ihnen bei der Antragsstellung.

4 Kredit erhalten & Förderung beantragen

Der Finanzierungspartner beantragt den KfW-Kredit für Sie. Die KfW prüft im Anschluss den Antrag und gibt Ihnen eine Rückmeldung.

5 Zusage abwarten

Haben Sie die Zusage durch Ihren Finanzierungspartner erhalten, können Sie den Notartermin mit uns vereinbaren. Wichtig: Der Antrag muss vor dem notariellen Kaufvertrag gestellt werden!

6 Endlich kaufen

Ist der Kauf des Reihenhauses abgeschlossen, müssen Sie die Durchführung des Vorhabens gegenüber Ihrem Finanzierungspartner und den Energiestandard gegenüber der KfW nachweisen. Die notwendigen Unterlagen erhalten Sie von BPD.



Fragen? Wir sind für Sie da!

Telefon: +49 177 430 42 79

E-Mail: t.goetz@bpd-de.de

Website: www.livundilma.de

Disclaimer: Die enthaltenen Inhalte wurden mit größter Sorgfalt von uns erstellt. Es handelt sich dabei um einen rein informativen Beitrag. Dieser ersetzt keine steuerliche oder rechtliche Beratung durch einen Steuerberater oder Rechtsanwalt im Einzelfall. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der in dem Beitrag enthaltenen Informationen wird unsererseits keine Garantie übernommen. Jegliche Haftung für Schäden, die ihre Entstehung in der Nutzung oder Nichtnutzung dieser Informationen haben, wird (soweit gesetzlich zulässig) ausgeschlossen.